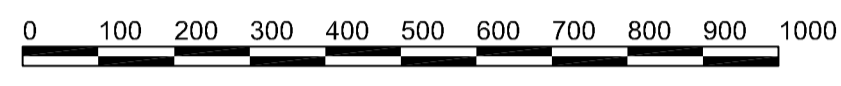
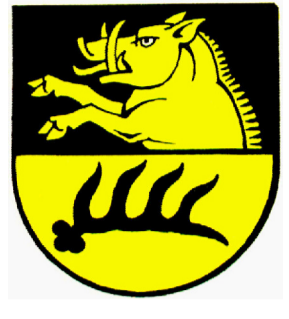


# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 3. FORTSCHREIBUNG GEMEINDEVERWALTUNGS- VERBAND "RAUM WEINSBERG"

EBERSTADT - ELLHOFEN - LEHRENSTEINSFELD - WEINSBERG



## Zelchenerklärung:

- Wohnbauflächen (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Gewerbliche Bauflächen (Bz) 1. Art (1. Bauart)
- Gewerbliche Bauflächen (Bz) 2. Art (2. Bauart)
- Eigentümliches Gewerbegebiet (Bz) 1. Art (1. Bauart)
- Eigentümliches Gewerbegebiet (Bz) 2. Art (2. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 1. Art (1. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 2. Art (2. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 3. Art (3. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 4. Art (4. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 5. Art (5. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 6. Art (6. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 7. Art (7. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 8. Art (8. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 9. Art (9. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 10. Art (10. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 11. Art (11. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 12. Art (12. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 13. Art (13. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 14. Art (14. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 15. Art (15. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 16. Art (16. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 17. Art (17. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 18. Art (18. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 19. Art (19. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 20. Art (20. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 21. Art (21. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 22. Art (22. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 23. Art (23. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 24. Art (24. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 25. Art (25. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 26. Art (26. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 27. Art (27. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 28. Art (28. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 29. Art (29. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 30. Art (30. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 31. Art (31. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 32. Art (32. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 33. Art (33. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 34. Art (34. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 35. Art (35. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 36. Art (36. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 37. Art (37. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 38. Art (38. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 39. Art (39. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 40. Art (40. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 41. Art (41. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 42. Art (42. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 43. Art (43. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 44. Art (44. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 45. Art (45. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 46. Art (46. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 47. Art (47. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 48. Art (48. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 49. Art (49. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 50. Art (50. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 51. Art (51. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 52. Art (52. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 53. Art (53. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 54. Art (54. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 55. Art (55. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 56. Art (56. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 57. Art (57. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 58. Art (58. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 59. Art (59. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 60. Art (60. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 61. Art (61. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 62. Art (62. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 63. Art (63. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 64. Art (64. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 65. Art (65. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 66. Art (66. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 67. Art (67. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 68. Art (68. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 69. Art (69. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 70. Art (70. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 71. Art (71. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 72. Art (72. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 73. Art (73. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 74. Art (74. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 75. Art (75. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 76. Art (76. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 77. Art (77. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 78. Art (78. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 79. Art (79. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 80. Art (80. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 81. Art (81. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 82. Art (82. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 83. Art (83. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 84. Art (84. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 85. Art (85. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 86. Art (86. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 87. Art (87. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 88. Art (88. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 89. Art (89. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 90. Art (90. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 91. Art (91. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 92. Art (92. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 93. Art (93. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 94. Art (94. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 95. Art (95. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 96. Art (96. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 97. Art (97. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 98. Art (98. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 99. Art (99. Bauart)
- Sonderbauflächen (Bs) 100. Art (100. Bauart)

- Flächen für Vieh- und Erzeugungsanlagen (Bv) 1. Art (1. Bauart)
- Kärlänge
- Linieneinfassung / Elektrizität
- Brunnen
- Hochbehälter
- Gas
- Hausverengungs- und Erzeugungsanlagen (Bv) 2. Art (2. Bauart)
- Elektronfaltung
- Elektronfaltung
- Gasleitung
- Wasserleitung
- Fernwärmeleitung - Leitungsrecht der BvW mit gesetzl. und naturschutzrechtlichen Anordnungen
- Erdbebung

- Grünflächen (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Öffentliche Grünflächen
- Pfadnetz
- Kleingartenanlage / Dauerkleingärten
- Sportplatz
- Spielplatz
- private Grünflächen / Grünzone
- Wald (Bf) 2. Art (2. Bauart)
- Flächen für die Landwirtschaft (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Flächen für Weinbau / Obstbau (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Aussiedlerhof
- Wasserflächen (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Regenrückhaltebecken (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Regenüberlaufbecken (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Überflutungsfläche HD 100 (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Wasserschutzgebiet Zone I, II, III (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Flächen für Aufschüttungen (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Maßnahmen zum Schutz der Pflanze und zur Erhaltung von Natur und Landschaft (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Flächen unter denen der Bergbau umgrenzt werden soll (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Altlastenverdächtige Flächen (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Naturdenkmal (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Landschaftsschutzgebiet (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Naturdenkmal (Bachnat) (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Flussdenkmal (Fluss-Fauna-Biotop) (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- 24 a Biotop (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Umgrenzung von Erhaltungswäldern (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Baudenkmal (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Baudenkmal der Archäologie (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Bauverbot (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Flächen für den öffentlichen Verkehr (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- Hauptverkehrsstraße mit Überflutungsfläche (Bf) 1. Art (1. Bauart)
- öffentlicher Parkplatz
- Gasthofmehrwahl
- Hubschrauberlandeplatz
- Gemeindegrenze
- Verwaltungsgrenze

Aufstellung beschlossen gem. § 12 (1) BauZG am 11.12.2005	Ausfertigung gem. § 12 BauZG in Auftrag des Gemeindevorstandes "Raum Weinsberg" am 11.12.2005
Überprüfung gem. § 12 BauZG vor Erteilung des Bescheides über die Eintragung am 11.12.2005	Abw. des Gemeindevorstandes am 11.12.2005
Übersicht über die Änderungen gem. § 12 (1) BauZG vom 20.01.2010 bis 20.02.2010	Veränderungsbescheid gem. § 12 (1) BauZG am 16.11.2009
Genehmigung gem. § 12 BauZG vom Landrat am 16.11.2009	Genehmigung gem. § 12 (1) BauZG am 16.11.2009
Verfahren des Landesimmobilienwesens und Urkataster	Genehmigung gem. § 12 (1) BauZG am 16.11.2009
Schulden	Genehmigung gem. § 12 (1) BauZG am 16.11.2009